

Buenos Aires, 24 de febrero de 2025

Señores:

Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Presente

Ref.: Aviso de Resultado de la Colocación del Fideicomiso Financiero Secubono 239

De mi mayor consideración:

Por la presente, en mi carácter de autorizado del Fiduciario VALO (Banco de Valores S.A.) del Fideicomiso de la referencia, informo que ha sido suscripta la totalidad de la emisión de la Serie 239 por un monto total de V/N \$ 4.333.148.945.-

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

V/N \$ 2.798.509.419.-

Tasa de Corte: 34,9. Precio de Integración 99,34337.-

Se recibieron 24 ofertas por V/N \$ 7.215.943.107 Factor de prorrateo: 0,9450942%

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

V/N \$ 73.544.345.-

Tasa de Corte: 26%. Precio de Integración: 101,65209.-

No se recibieron ofertas. No hay factor de prorrateo.

Los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B se adjudicaron al fiduciante.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase C

V/N \$ 29.417.738.-

Tasa de Corte: 27%. Precio de Integración: 101,46738.-

No se recibieron ofertas. No hay factor de prorrateo.

Los Valores de Deuda Fiduciaria Clase C se adjudicaron al fiduciante.

Certificados de Participación

V\N \$ 1.431.677.443.-

Precio de Integración: 100.0000.-

NO se recibieron ofertas. No hay factor de prorrateo.

Los Certificados de Participación se adjudicaron al fiduciante.

Fechas de pago de los servicios:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

Fecha del primer pago: 28 de febrero de 2025

Fecha del último pago: 29 de septiembre de 2025

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

Fecha del primer pago: 29 de septiembre de 2025

Fecha del último pago: 28 de octubre de 2025

Valores de Deuda Fiduciaria Clase C

Fecha del único pago: 28 de octubre de 2025

Certificado de Participación

Fecha del primer pago: 28 de octubre de 2025



(Banco de Valores S.A.)
CNV N°60 Agente de Liquidación y Compensación y
Agente de Negociación Integral

Fecha del último pago: 28 de junio de 2027

Fecha de Corte: es el 31 de enero de 2025 para el lote 1 y el 28 de febrero de 2025 para el lote 2, 3 y 4.

Fecha de cierre de Estados Contables: 31 de diciembre de cada año

Fecha de Emisión: 25 de febrero de 2025

Asimismo, informamos que a la fecha se han formalizado todos los actos tendientes a la transferencia de los activos fideicomitidos.

Sin otro particular, saluda a Uds. muy atentamente,

Mariano Avellaneda
APODERADO