

AVISO DE RESULTADOS

FIDEICOMISO FINANCIERO TOTAL ASSETS V

en el marco del
Programa Global para la Emisión de Valores Fiduciarios “Best Finance Total Assets”

POR HASTA V/N US\$ 100.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda o unidad de
valor



Crédito Directo S.A.

Fiduciante, Fideicomisario y Agente de Cobro e Información



Global reach
Local knowledge

TMF Trust Company (Argentina) S.A.

Fiduciario Financiero registrado bajo el N° 40 de la CNV

actuando exclusivamente como fiduciario financiero y no a título personal y Emisor



Banco de Servicios y Transacciones S.A.

Organizador y Colocador

ALyC y AN Integral N° 64 de la CNV



Banco Mariva S.A.
ALyC y AN Integral N° 49
de la CNV
Co-Colocador



Nuevo Banco de Santa Fe S.A.
ALyC y AN Integral N° 36
de la CNV
Co-Colocador



Banco de Valores S.A.
ALyC y AN Integral N° 60
de la CNV
Co-Colocador



Banco CMF S.A.
ALyC y AN Integral N° 63
de la CNV
Co-Colocador



Banco Patagonia S.A.
ALyC y AN Integral N° 66
de la CNV
Co-Colocador



Provincia Bursátil S.A.
ALyC y AN Integral N° 35
de la CNV
Co-Colocador



GMC Valores S.A.
ALyC y AN Propio N° 90
de la CNV
Co-Colocador



Adcap Securities Argentina S.A.
ALyC y AN Integral N° 148
de la CNV
Co-Colocador



SBS Trading S.A.
ALyC y AN Integral N° 53
de la CNV
Co-Colocador

Monto de la emisión V/N\$ 18.835.864.000

Valores Representativos de Deuda Clase A
por V/N\$15.445.500.000

Valores Representativos de Deuda Clase B
por V/N \$1.400.000.000

Valores Representativos de Deuda Clase C
por V/N\$1.990.364.000

TMF Trust Company (Argentina) S.A., actuando como Fiduciario del Fideicomiso Financiero “Total Assets V” (en adelante, el “Fideicomiso”) y no a título personal, y junto con Banco de Servicios y Transacciones S.A., Banco Mariva S.A., Nuevo Banco de Santa Fe S.A., Banco de Valores S.A., Banco CMF S.A., Banco Patagonia S.A., Provincia Bursátil S.A., GMC Valores S.A., Adcap Securities Argentina S.A. y SBS Trading S.A. en su calidad de colocadores (en adelante, los “Colocadores”) informan a los Inversores Calificados el resultado de la colocación de los Valores Representativos de Deuda a ser emitidos bajo el Fideicomiso, conforme se indica a continuación:

Valores Representativos de Deuda Clase “A”

- **Cantidad de Ofertas de Suscripción recibidas:** 32
- **Valor nominal de Ofertas de Suscripción recibidas:** \$23.450.000.000
- **Valor nominal adjudicado:** \$ 15.445.500.000
- **Precio de Corte:** 97,82%
- **Factor de prorratio:** 62,4489%
- **Duration:** 4,42 meses

Valores Representativos de Deuda Clase “B”

- **Cantidad de Ofertas de Suscripción recibidas:** 4
- **Valor nominal de Ofertas de Suscripción recibidas:** \$1.400.000.000
- **Valor nominal adjudicado:** \$ 1.400.000.000
- **Precio de Corte:** 92,25%
- **Factor de prorratio:** N/A
- **Duration:** 9,92 meses

Valores Representativos de Deuda Clase “C”

- **Cantidad de Ofertas de Suscripción recibidas:** 0
- **Valor nominal de Ofertas de Suscripción recibidas:** \$0
- **Valor nominal adjudicado:** \$ 1.990.364.000
- **Precio de Corte:** 100%
- **Factor de prorratio:** N/A
- **Duration:** 11,82 meses

Se informa que la totalidad de los Valores Representativos de Deuda Clase “C” han sido adjudicados al Fiduciante en contraprestación por la transferencia de los Créditos al Fideicomiso.

La Fecha de Emisión y Fecha de Liquidación de los Valores Fiduciarios será el día 30 de abril de 2025.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 29 de abril de 2025.



Jaime Uranga
Autorizado
