



Buenos Aires, 18 de junio de 2025

Señores:  
**Bolsas y Mercados Argentinos SA**  
Presente

**Ref.: Aviso de Resultado de la Colocación del Fideicomiso Financiero Cetrogar XXIV**

De mi mayor consideración:

Por la presente, en mi carácter de autorizado del Fiduciario (Banco de Valores S.A.) del Fideicomiso de la referencia, informo que ha sido suscripta la totalidad de la emisión de la Serie XXIV por un V/N de \$ 11.844.439.325.- Asimismo informamos que a la fecha se han formalizado todos los actos tendientes a la transferencia de los activos fideicomitidos.

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A**  
**Interés Variable V/N \$ 10.447.689.405**  
**Tasa de Corte: 42,71%.**  
**Precio de Integración: 98,263**  
**Se recibieron 35 ofertas por un V/N \$ 14.563.180.390. El factor de prorrateo es 0,3955**

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B**  
**Interés Variable V/N \$ 1.396.749.920**  
**Tasa de Corte: 31,00%.**  
**Precio de Integración: 100,88689**  
**No se recibieron ofertas. No hay factor de prorrateo.**

Asimismo, comunicamos las fechas de pago de los servicios:

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A**  
**Fecha del primer pago: 21 de julio de 2025**  
**Fecha del último pago: 20 de noviembre de 2025**

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B**  
**Fecha del primer pago: 20 de noviembre de 2025**  
**Fecha del último pago: 22 de diciembre de 2025**

**Fecha de Corte: 1 de junio de 2025**  
**Fecha de cierre de Estados Contables: 31 de diciembre de cada año. Los Estados Contable se emitirán de forma anual.**  
**Fecha de Emisión: 19 de junio de 2025**

Sin otro particular, saluda a Uds. muy atentamente,

**Facundo Chiarello**  
**AUTORIZADO**