

AVISO DE RESULTADO DE COLOCACIÓN
del
Fideicomiso Financiero “Creditech Serie V”
en el marco del
**PROGRAMA GLOBAL DE VALORES FIDUCIARIOS POR HASTA V/N U\$S 50.000.000 (dólares
estadounidenses cincuenta millones) (o su equivalente en otras monedas)**
“CREDITECH”



Creditech S.A.
Fiduciante, Administrador, Agente de Cobro y Fideicomisario



TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Fiduciario y Emisor
Inscripto en el Registro de Fiduciarios Financieros bajo el N° 40



Adcap Securities Argentina S.A.
Organizador y Colocador
ALyC y AN
Matrícula CNV N° 148



Banco CMF S.A.
Colocador
ALyC y AN
Matrícula CNV N°63



Banco Mariva S.A.
Colocador
ALyC y AN
Matricula CNV N° 49



SBS TRADING S.A.
Colocador
ALyC y AN
Matrícula CNV N° 53



Banco de Valores S.A.
Colocador
ALYC y AN
Matricula CNV N° 60

V/N de la Emisión \$ 12.300.000.000
Valores de Deuda Fiduciaria Clase A por V/N \$ 10.450.000.000
Valores de Deuda Fiduciaria Clase B por V/N \$ 700.000.000
Valores de Deuda Fiduciaria Clase C por V/N \$ 1.150.000.000

TMF Trust Company (Argentina) S.A., actuando exclusivamente como fiduciario financiero del Fideicomiso Financiero “Creditech Serie V” (el “Fideicomiso”) y no a título personal, junto a Adcap Securities Argentina S.A, Banco CMF S.A., SBS Trading S.A., Banco Mariva S.A. y Banco de Valores S.A., en su carácter de colocadores (los “Colocadores”), informan a los Inversores Calificados mediante el presente aviso de resultados (el “Aviso de Resultados”) complementario al suplemento de prospecto de fecha 29 de diciembre de 2025 (el “Suplemento de Prospecto”) y la adenda al Suplemento de Prospecto de fecha 21 de enero de 2026 (la “Adenda al Suplemento de Prospecto”), el aviso de colocación de fecha 29 de diciembre de 2025 (el “Aviso de Colocación”) y el aviso rectificadorio de colocación de fecha 5 de enero de 2026 (el “Aviso Rectificadorio de Colocación), publicados en dichas fechas en los sistemas de información dispuestos por los mercados en que vayan a listarse y/o negociarse los VDF, en la página web de la Comisión Nacional de Valores (la “CNV”) (<https://www.argentina.gob.ar/cnv>) y en la página web del A3 Mercados S.A. (el “A3 Mercados”), el resultado de colocación de los VDF a ser emitidos bajo el Fideicomiso, conforme se indica a continuación:

Todos los términos que comiencen en mayúscula que no se encuentren expresamente definidos en el presente Aviso de Resultados, tendrán el significado que se les asigna en el Suplemento de Prospecto y/o en el Aviso de Suscripción, según corresponda.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor Nominal: \$ 10.450.000.000

Cantidad de ofertas recibidas: 30

Total de Ofertas Recibidas: V/N \$ 14.891.400.000

Cantidad de ofertas aceptadas: 26

Total Adjudicado a terceros: \$ 10.450.000.000

TIR de Corte: 36,50%. Factor de prorrateo: 61,4300%

Precio de Adjudicacion: 97,9901%

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal: \$ 700.000.000

Cantidad de ofertas recibidas: 0

Total de Ofertas Recibidas: V/N \$ 0

Cantidad de ofertas aceptadas: 0

Total Adjudicado a terceros: V/N \$ 0

TIR de Corte: 44,60%. Factor de prorrateo: N/A

Precio de Adjudicacion: 90,4852%

Valores de Deuda Fiduciaria Clase C:

Valor Nominal: \$ 1.150.000.000

Cantidad de Ofertas Recibidas: 0

Total de Ofertas Recibidas: V/N \$ 0

Cantidad de ofertas aceptadas: 0

Total Adjudicado a terceros: V/N \$ 0

TIR de Corte: 64,09%. Factor de prorrateo: N/A

Precio de Adjudicacion: 80,8788%

Asimismo, se informa que, de conformidad con los extremos establecidos en el Suplemento

de Prospecto, los Valores Fiduciarios no colocados entre terceros, es decir, la totalidad de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B y la la totalidad de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase C han sido adjudicados al Fiduciante como contraprestación de la transferencia de los Activos Fideicomitidos al Fideicomiso

La Fecha de Emisión y la Fecha de Liquidación de los Valores Fiduciarios será el día 23 de enero de 2026.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 21 de enero de 2026



Diego G. Petitto
Autorizado