

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 15 de septiembre de 2023

Sres.

**Comisión Nacional de Valores  
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.**  
Presente

**Ref.: Fideicomiso Financiero “Elebar IV” (Programa Global de Valores Fiduciarios “ELEBAR”). Aviso de Resultados de la Colocación.**

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes en mi carácter de autorizado de Banco de Valores S.A., en su carácter de fiduciario del Fideicomiso Financiero Elebar IV (el “Fideicomiso”) y no a título personal, a efectos de informar el resultado de la colocación por oferta pública de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A, los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B y los Valores de Deuda Fiduciaria Clase C, por un total de \$ **899.985.000.-**, a ser emitidos el día 19 de septiembre de 2023 en el marco del Fideicomiso:

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:**

Valor nominal emitido: \$ **759.744.000.-**

Total de Ofertas Recibidas: 32[\*] por \$ 763.902.000[\*]

Total Adjudicado a terceros: \$ 613.902.000 [\*].-

TIR de Corte: 216[\*] %

Precio: \$ 94,74419 [\*]

No hay Factor de Prorrateo

Factor de Prorrateo: [\*]

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:**

Valor nominal emitido: \$ **104.990.000.-**

TIR de Corte: 111[\*]%

Precio: \$ 101,82295 [\*]

No se recibieron ofertas. No hay Factor de Prorrateo

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase C:**

Valor nominal emitido: \$ **35.251.000.-**

TIR de Corte: 112[\*]%

Precio: \$ 95,61944 [\*]

No se recibieron ofertas. No hay Factor de Prorrateo

Fecha de Corte: 1 de agosto de 2023

Fecha de Cierre de Estados Contables: 31 de diciembre de cada año

Fecha de Liquidación y Emisión: 19 de septiembre de 2023

Asimismo, se informa que, de conformidad con los extremos establecidos en el Suplemento de Prospecto, parte de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase A y la totalidad de los Valores de Deuda Fiduciaria Clase B y C han sido adjudicados al Fiduciante en contraprestación a la transferencia de los Créditos al Fideicomiso.

Sin otro particular, saludo a Ustedes atentamente.

\_\_\_\_\_  
Sofía Cabrera

autorizado por Banco de Valores S.A.  
en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Elebar IV